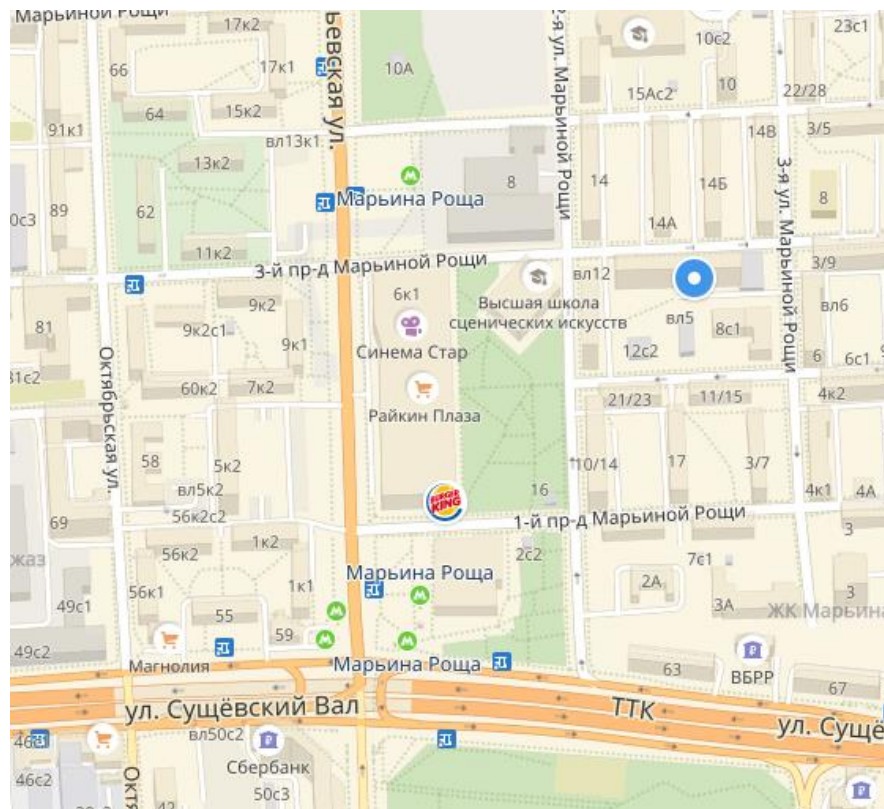




ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО АРЕНДЕ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Москва, 3-й пр-д Марьиной Рощи, д. 5



- Адрес: 3-й пр-д Марьиной Рощи, д. 5
- Дорога от станции метро «Марьиная Роща» займет всего 3 минуты.
- Бизнес центр расположен в 400 м до третьего транспортного кольца.
- Недалеко расположен Рижский вокзал.



ПРЕДЛАГАЕМОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА ПРОДАЖУ

- Пристройка к жилому дому
- Площадь помещения – 177,4 кв.м.
- Этаж - 1
- Состояние помещения – с отделкой
- В настоящее время арендуется под офис
- Парковочные места – неограниченная стихийная парковка

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

- Арендная ставка - 177 000 руб. в месяц (11 990 руб./кв.м./год)
- Коммунальные платежи - 18 000 руб. в среднем за 2018 г.
- УСН

ФОТОГАЛЕРЕЯ



ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

